

BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI
 BALLARIO DOTI ARCH. FRANCESCO - BALLARIO DOTI ARCH. IVANO GIANFRANCO - BUA DOTI ARCH. PATRIZIA
 ARCHITETTURA - URBANISTICA - RESTAURO ARCHITETTONICO - PROGETTAZIONE STRUTTURALE - ARCHITETTURA D'INTERNO
 Via Sallustiana n° 14 - 00100 Roma (Tel. 06/47719881 - Fax 06/47719882 - Email: ballarioarch@ballario.it - Http://www.ballarioarch.it)

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO
COMUNITA' MONTANA VALLE STURA
COMUNE DI VIGNOLO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO PER LOCALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE
 ai sensi art. 17, c. 12, lett. b) L.R. 56/77 e s.m.i.

TAV. **3.11**
 AZZONAMENTO DEL TERRITORIO
 Scala 1:5000

La Commissione: COMUNE DI VIGNOLO
 19/04/2013
 n. 5254
 15 Marzo 2014

Allegato alla Del. C. C. n. 11 del 20/03/2014
 Il Sindaco: Roberto Graudo
 Il Segretario: Sergio Degoanni
 Il Responsabile del Procedimento: Jun Eandi
 Il Tecnico incaricato: Francesco Ballario

TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI

- Confini comunali
- Perimetrazione area centro storico
- Limite territoriale di zona omogenea
- Delimitazione S.U.E. e/o E.C.O.
- Edifici
- Previsioni insediative di S.U.E. in corso di realizzazione
- Impianti produttivi ubicati in zona impropria
- Corsi d'acqua
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto con vincolo all'inedificabilità limitato dalle linee tratteggiate
- Edificio sottoposto alla tutela del D. Lgs. 156 del 24/03/2006
- Edificio sottoposto alla tutela di cui all'art. 91 bis della L.R. 56/77 e s.m.i.
- Fascia di Vincolo ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ripetitori
- Fascia di rispetto secondaria acquedotto, sorgenti
- Fascia di rispetto primaria acquedotto, sorgenti
- Fascia di rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. n. 285 del 30/04/92 e D.P.R. n. 495 del 16/12/1992
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29 lett. "a" L.R. 56/77 e del R.D. 523/1904
- Vincolo D.Lgs. 157 del 24/03/2006
- Limite di vincolo idrogeologico
- Limite di vincolo D.M. 01/08/1985 "galassini"
- Percorsi parco-fluviale (su sentiero / su strada)
- Limite riserva naturale Gesso Stura

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- R1** Area residenziale esistente con caratteristiche storiche
- R2.n** Area residenziale a capacità insediativa esaurita
- R3.n** Area residenziale di completamento e di sostituzione
- R31.n** Area residenziale assoggettata a S.U.E. in fase di ultimazione edificatoria
- R4.n** Area residenziale di nuovo impianto

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- P1.n** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali esistenti e confermati - Aree di completamento
- P2.n** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali - Aree di nuova edificazione
- P4.n** Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-zootecnico esistenti e confermati
- P7n.1** Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-industriale di nuovo impianto

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- H1** Area destinata all'attività agricola

AREE INEDIFICABILI

- HO.n** Area di salvaguardia ambientale
- I1** Area collinare da salvaguardare per il pregio paesistico naturalistico o di interesse storico ambientale
- I2** Area di rispetto spondale del fiume Stura
- IP** Area di inedificabilità PAI

AREE PER INFRASTRUTTURE

- Sn** Area a servizi sociali e attrezzature a livello comunale in aree residenziali
- Spazi pubblici esistenti
- Spazi pubblici in progetto
- SI** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per l'istruzione
- SC** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per interesse comune
- SV** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parco, gioco, sport
- SP** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parcheggi
- SZ** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi
- Cimitero
- A** Acquedotto

CLASSI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

- I** Classe I
- II** Classe II
- IIIa** Classe IIIa
- IIIa1** Classe IIIa1
- IIIa2** Classe IIIa2
- N.D.** Classe III non differenziata

PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI
 ai sensi dell'art. 17, comma 6-ter della L. 18/05/1989, n° 183 e s.m.i.

- DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI**
- Limite fra la fascia A e la fascia B
 - Limite fra la fascia B e la fascia C
 - Limite esterno della fascia C

