BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI
BALLARIO DOTT. ARCH. FRANCESCO - BALLARIO DOTT. ARCH. IVANO GIANFRANCO - ELIA DOTT. ARCH. PATRIZIA
ARCHITETTURA - URBANISTICA - RESTAURO ARCHITETTONICO - PROGETTAZIONE STRUTTURALE - ARCHITETTURA D'INTERNI
Via Sarmine n° 14, Villafalletto (CN) - tel.0171/93815 fax. 0171/73013 | e-mail:ballaioarchitetti@libero.it - http://www.ballaioarchitetti.eu

REGIONE PIEMONTE **PROVINCIA DI CUNEO**

COMUNITA' MONTANA VALLE STURA

COMUNE DI VIGNOLO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE N° 15
ai sensi art. 17 c. 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

TAV.

AZZONAMENTO DEL CAPOLUOGO Scala 1:2000

5/a.12

La Committenza:	agg. cartografico:	rif.	Villafalletto,
COMUNE DI VIGNOLO	19/04/2013	...5254	22 Aprile 2022

Adottato/Approvato con Del. C. C. n. del

Il Sindaco: Il Segretario: Il Responsabile del Procedimento:

Il Tecnico incaricato:
BALLARIO Arch. Ivano Gianfranco
(Documento firmato digitalmente)

TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI

- Confini comunali
- Perimetrazione area centro storico
- Limite territoriale di zona omogenea
- Delimitazione S.U.E. e/o E.C.O.
- Edifici
- Previsioni insediative di S.U.E. in corso di realizzazione
- Impianti produttivi ubicati in zona impropria
- Corsi d'acqua
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto con vincolo all'inedificabilità limitato dalle linee tratteggiate
- (B) Edificio sottoposto alla tutela del D. Lgs. 156 del 24/03/2006
- (C) Edificio sottoposto alla tutela di cui all'art. 91 bis della L.R. 56/ 77 e s.m.i.
- Fascia di Vincolo ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77
- (SC) Fascia di rispetto cimiteriale
- (RP) Fascia di rispetto ripetitori
- (RA) Fascia di rispetto secondaria acquedotto, sorgenti
- (A) Fascia di rispetto primaria acquedotto, sorgenti
- (RS) Fascia di rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. n. 285 del 30/ 04/ 92 e D.P.R. n. 495 del 16/ 12 /1992
- Fascia di rispetto elettrodotto
- (FS) Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29 lett. "a" L.R. 56 /77 e del R.D. 523/ 1904
- Vincolo D.Lgs. 157 del 24/03/2006
- interno / esterno Limite di vincolo idrogeologico
- Limite di vincolo D.M. 01/08/1985 "galassini"
- Percorsi parco-fluviale (su sentiero / su strada)
- Limite riserva naturale Gesso Stura

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- R1 — Area residenziale esistente con caratteristiche storiche
- R2.n — Area residenziale a capacità insediativa esaurita
- R3.n — Area residenziale di completamento e di sostituzione
- R31.n — Area residenziale assoggettate a S.U.E. in fase di ultimazione edificatoria
- R4.n — Area residenziale di nuovo impianto

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- P1.n — Area per impianti produttivi artigianali ed industriali esistenti e confermati - Aree di completamento
- P2.n — Area per impianti produttivi artigianali ed industriali - Aree di nuova edificazione
- P4.n — Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-zootecnico esistenti e confermati
- P7n.1 — Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-industriale di nuovo impianto

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- H1 — Area destinata all'attività agricola

AREE INEDIFICABILI

- H0.n — Area di salvaguardia ambientale
- I1 — Area collinare da salvaguardare per il pregio paesistico naturalistico o di interesse storico ambientale
- I2 — Area di rispetto spondale del fiume Stura
- IP — Area di inedificabilità PAI

AREE PER INFRASTRUTTURE

- Sn — Area a servizi sociali e attrezzature a livello comunale in aree residenziali
- Spazi pubblici esistenti
- Spazi pubblici in progetto
- SI — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per l'istruzione
- SC — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per interesse comune
- SV — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parco, gioco, sport
- SP — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parcheggi
- SZ — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi
- Cimitero
- A — Acquedotto

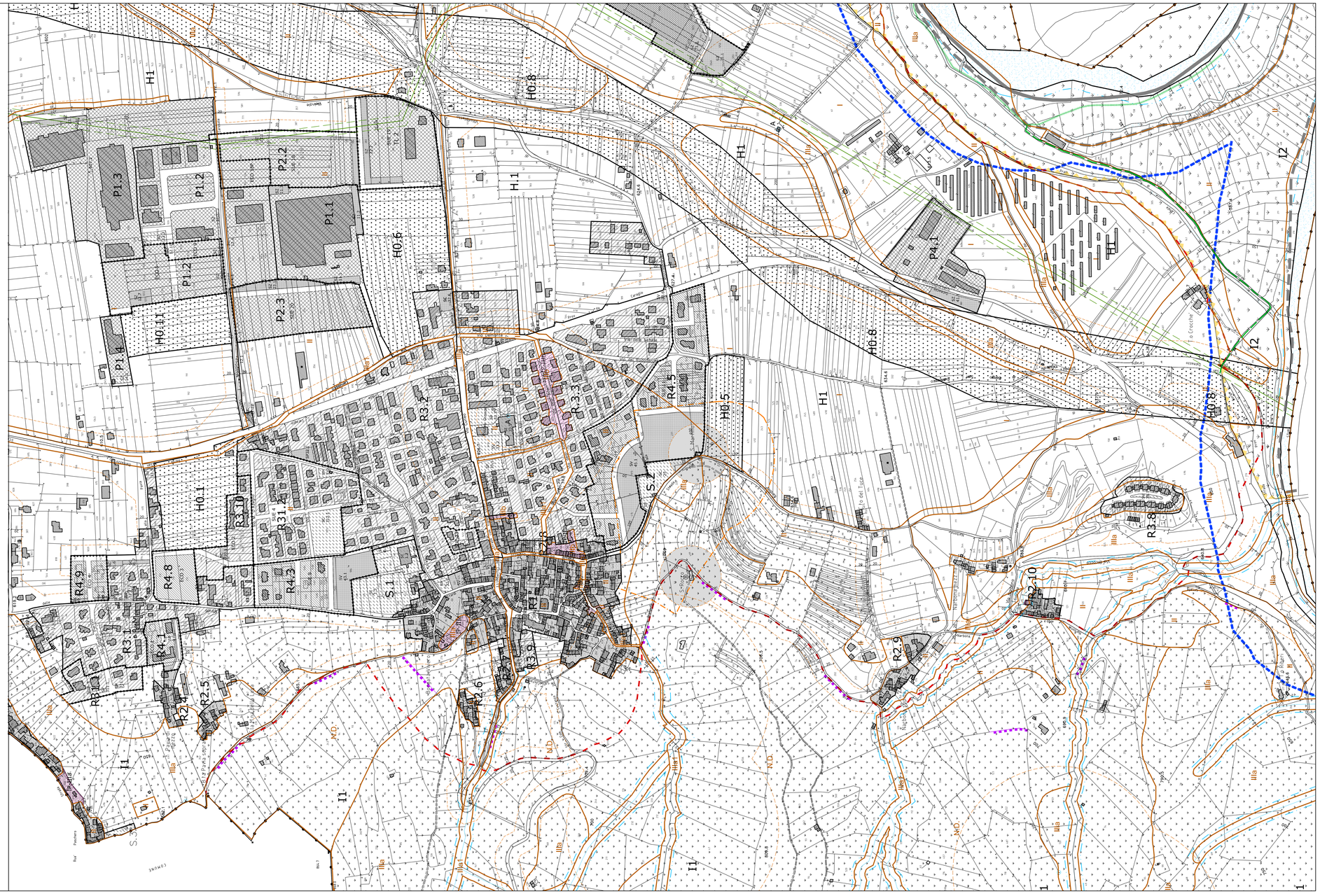
CLASSI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

- I — Classe I
- II — Classe II
- IIIa — Classe IIIa
- IIIa1 — Classe IIIa1
- IIIa2 — Classe IIIa2
- N.D. — Classe III non differenziata

PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI

ai sensi dell'art. 17, comma 6-ter della L. 18/05/1989, n° 183 e s.m.i.

DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI

- Limite fra la fascia A e la fascia B
- Limite fra la fascia B e la fascia C
- Limite esterno della fascia C

NORD