

BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI
 BALLARIO DOTT. ARCH. FRANCESCO - BALLARIO DOTT. ARCH. IVANO GIANFRANCO - ELIA DOTT. ARCH. PATRIZIA
 ARCHITETTURA - URBANISTICA - RESTAURO ARCHITETTONICO - PROGETTAZIONE STRUTTURALE - ARCHITETTURA D'INTERNO
 Via Tenare n° 16 - Vialandetta (CN) - 16017 (930) (CN) - Tel. 0171/930115 - email ballarioarchitetti@libero.it - http://www.ballarioarchitetti.eu

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI VIGNOLO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
VARIANTE N° 12
 ai sensi art. 17 c. 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

TAV.
3.13

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO
 PROGETTO DEFINITIVO
 Scala 1:5000

La Committenza: **COMUNE DI VIGNOLO** agg. cartografico: 19/04/2013 rit. 5254 Vialandetta, 4 Marzo 2016

Allegato alla Del. C. C. n. del Il Sindaco: Il Segretario: Il Responsabile del Procedimento: Il Tecnico incaricato:

TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI

- Confini comunali
- Perimetrazione area centro storico
- Limite territoriale di zona omogenea
- Delimitazione S.U.E. e/o E.C.O.
- Edifici
- Previsioni insediative di S.U.E. in corso di realizzazione
- Impianti produttivi ubicati in zona impropria
- Corsi d'acqua
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto con vincolo all'inedificabilità limitato dalle linee tratteggiate
- Edificio sottoposto alla tutela del D. Lgs. 156 del 24/03/2006
- Edificio sottoposto alla tutela di cui all'art. 91 bis della L.R. 56/77 e s.m.i.
- Fascia di Vincolo ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ripetitori
- Fascia di rispetto secondaria acquedotto, sorgenti
- Fascia di rispetto primaria acquedotto, sorgenti
- Fascia di rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. n. 285 del 30/04/92 e D.P.R. n. 495 del 16/12/1992
- Fascia di rispetto elettrodotta
- Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29 lett. 'a' L.R. 56/77 e del R.D. 523/1904
- Vincolo D.Lgs. 157 del 24/03/2006
- Limite di vincolo idrogeologico
- Limite di vincolo D.M. 01/08/1985 "galassini"
- Percorsi parco-fluviale (su sentiero / su strada)
- Limite riserva naturale Gesso Stura

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- R1** Area residenziale esistente con caratteristiche storiche
- R2.n** Area residenziale a capacità insediativa esaurita
- R3.n** Area residenziale di completamento e di sostituzione
- R31.n** Area residenziale assoggettata a S.U.E. in fase di ultimazione edificatoria
- R4.n** Area residenziale di nuovo impianto

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- P1.n** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali esistenti e confermati - Aree di completamento
- P2.n** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali - Aree di nuova edificazione
- P4.n** Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-zootecnico esistenti e confermati
- P7n.1** Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-industriale di nuovo impianto

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- H1** Area destinata all'attività agricola

AREE INEDIFICABILI

- HO.n** Area di salvaguardia ambientale
- I1.** Area collinare da salvaguardare per il pregio paesistico naturalistico o di interesse storico ambientale
- I2'** Area di rispetto spondale del fiume Stura
- IP** Area di inedificabilità PAI
- IR** Area libera priva di capacità edificatoria

AREE PER INFRASTRUTTURE

- Sn** Area a servizi sociali e attrezzature a livello comunale in aree residenziali
- Spazi pubblici esistenti
- Spazi pubblici in progetto
- SI** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per l'istruzione
- SC** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per interesse comune
- SV** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parco, gioco, sport
- SP** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parcheggi
- SZ** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi
- Cimitero
- A** Acquedotto

CLASSI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

- I** Classe I
- II** Classe II
- IIIa** Classe IIIa
- IIIa1** Classe IIIa1
- IIIa2** Classe IIIa2
- N.D.** Classe III non differenziata

PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI
 ai sensi dell'art. 17, comma 6-ter della L. 18/05/1989, n° 183 e s.m.i.

- DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI**
- Limite fra la fascia A e la fascia B
 - Limite fra la fascia B e la fascia C
 - Limite esterno della fascia C

