

BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI
 BALLARIO DOTT. ARCH. FRANCESCO • BALLARIO DOTT. ARCH. MASSIMO DIAMANTINO • BIA DOTT. ARCH. PATRIZIA
 ARCHITETTURA - URBANISTICA - RESTAURO ARCHITETTONICO - PROGETTAZIONE STRUTTURALE - ARCHITETTURA D'INTERNO
 Via Sarmata n° 14, Vignolo (CN) - tel. 0171/931151 fax. 0171/931115 e-mail ballariorc@ballariorc.it - http://www.ballariorc.it

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO
COMUNITA' MONTANA VALLE STURA

COMUNE DI VIGNOLO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
VARIANTE N° 11
 ai sensi art. 17 c. 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

TAV.
5/b.10

AZZONAMENTO FRAZ. SANTA CROCE
 PROGETTO DEFINITIVO
 Scala 1:2000

La Committenza: **COMUNE DI VIGNOLO** agg. cartografico: 19/04/2013 if. 5254 Vignolo, 15 Marzo 2014

Allegato alla Del. C. C. n. 12 del 20/03/2014 Il Tecnico incaricato: Francesco Daleno

Il Sindaco: Roberto Grauso Il Segretario: Sergio Diacomi Il Responsabile del Procedimento: Francesco Daleno

TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI

- Confini comunali
- Perimetrazione area centro storico
- Limite territoriale di zona omogenea
- Delimitazione S.U.E. e/o E.C.O.
- Edifici
- Previsioni insediative di S.U.E. in corso di realizzazione
- Impianti produttivi ubicati in zona impropria
- Corsi d'acqua
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto con vincolo all'inedificabilità limitato dalle linee tratteggiate
- Edificio sottoposto alla tutela del D. Lgs. 156 del 24/03/2006
- Edificio sottoposto alla tutela di cui all'art. 91 bis della L.R. 56/77 e s.m.i.
- Fascia di Vincolo ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ripetitori
- Fascia di rispetto secondaria acquedotto, sorgenti
- Fascia di rispetto primaria acquedotto, sorgenti
- Fascia di rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. n. 285 del 30/04/92 e D.P.R. n. 495 del 16/12/1992
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29 lett. "a" L.R. 56/77 e del R.D. 523/1904
- Vincolo D.Lgs. 157 del 24/03/2006
- Limite di vincolo idrogeologico
- Limite di vincolo D.M. 01/08/1985 "galassini"
- Percorsi parco-fluviale (su sentiero / su strada)
- Limite riserva naturale Gesso Stura

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- R1** Area residenziale esistente con caratteristiche storiche
- R2.n** Area residenziale a capacità insediativa esaurita
- R3.n** Area residenziale di completamento e di sostituzione
- R31.n** Area residenziale assoggettate a S.U.E. in fase di ultimazione edificatoria
- R4.n** Area residenziale di nuovo impianto

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- P1.n** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali esistenti e confermati - Aree di completamento
- P2.n** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali - Aree di nuova edificazione
- P4.n** Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-zootecnico esistenti e confermati
- P7.n** Area per impianti produttivi ed attrezzature di carattere agro-industriale di nuovo impianto

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- H1** Area destinata all'attività agricola

AREE INEDIFICABILI

- H0.n** Area di salvaguardia ambientale
- I1** Area collinare da salvaguardare per il pregio paesistico naturalistico o di interesse storico ambientale
- I2** Area di rispetto sponale del fiume Stura
- IP** Area di inedificabilità PAI

AREE PER INFRASTRUTTURE

- Sn** Area a servizi sociali e attrezzature a livello comunale in aree residenziali
- SI** Spazi pubblici esistenti
- SP** Spazi pubblici in progetto
- SI** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per l'istruzione
- SC** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per interesse comune
- SV** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parco, gioco, sport
- SP** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parcheggi
- SZ** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi
- Cimitero**
- A** Acquedotto

CLASSI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

- I** Classe I
- II** Classe II
- IIIa** Classe IIIa
- IIIa1** Classe IIIa1
- IIIa2** Classe IIIa2
- N.D.** Classe III non differenziata

PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI
 ai sensi dell'art. 17, comma 6-ter della L. 18/05/1989, n° 183 e s.m.i.

- DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI**
- Limite fra la fascia A e la fascia B
 - Limite fra la fascia B e la fascia C
 - Limite esterno della fascia C

