

## SCHEMA ACCORDO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI INFRASTRUTTURE PUBBLICHE SOTTORRANEE

Il giorno ..... del mese ..... dell'anno duemiladiciassette, nell'Ufficio di Segreteria del Comune di Vignolo

TRA

Il Comune di Vignolo di seguito denominato "Comune", con sede in via Roma, 6 e C.F. e P.I. 00349960047 - rappresentato dal Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Responsabile Area Tecnica Comunale Settore Lavori Pubblici, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 09/02/2017;

E

la Società ..... con sede in ....., via ....., C.F. e P.IVA ..... e rappresentata da ..... nato a ..... il ....., in qualità di ..... nel seguito denominata per brevità ".....(©)....."

### PREMESSO CHE

- il Comune e (©) ritengono che la disponibilità diffusa e pervasiva di una rete a larga banda e, in prospettiva, a larghissima banda, costituisca una piattaforma abilitante lo sviluppo di applicazioni e contenuti digitali per cittadini, imprese e istituzioni;
- il Comune ritiene che la disponibilità di servizi evoluti di telecomunicazioni attraverso la larga banda sia un elemento cardine per lo sviluppo, in termini di crescita economica, sociale e culturale, di attrattività del territorio e soprattutto di qualità dei servizi offerti ai cittadini ed alle imprese;
- il Comune è proprietario di molteplici infrastrutture civili sotterranee esistenti sia vuote che parzialmente occupate con reti di vari servizi quali, a titolo di esempio, la rete di pubblica illuminazione, la rete fognaria, la rete semaforica, la rete di videosorveglianza, la rete del teleriscaldamento;
- la (©), titolare di Autorizzazione Generale per il servizio telefonico accessibile al pubblico e di Autorizzazione Generale per l'installazione e fornitura di una rete pubblica di comunicazione elettronica per l'intero territorio nazionale, rilasciate dal Ministero dello Sviluppo Economico - Dipartimento Comunicazioni in data ..... e ....., ha presentato -ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 112/2008, convertito con legge n. 133/2008- richiesta per l'uso di predette tubazioni passacavi ai fini dello sviluppo ed esercizio di una rete di telecomunicazioni;
- la (©) sta perseguendo un piano di sviluppo di una rete a banda ultra larga che prevede, tra l'altro, la posa di fibra ottica con disponibilità agli armadi telefonici;
- le predette infrastrutture civili sotterranee esistenti e di proprietà del Comune sono impiegabili per la posa di cavi in fibra ottica;
- ai sensi del citato D.L. 112/2008 così come convertito dalla legge 133/2008, e successive modifiche gli Operatori di comunicazione possono utilizzare per la posa della fibra nei cavidotti, senza oneri, fatti salvi i canoni e tasse di cui al successivo art. 3, le infrastrutture civili già esistenti di proprietà a qualsiasi titolo pubblica o comunque in titolarità di concessionari pubblici;

Tutto ciò premesso, al fine di disciplinare i reciproci rapporti, il Comune e la (©) , con la presente scrittura privata, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1 - OGGETTO**

Con la sottoscrizione del presente accordo, redatto sotto forma di scrittura privata, il Comune concede in uso gratuito non esclusivo a (©) , per la posa e l'esercizio di infrastrutture contenenti cavi in fibre ottiche per rete di telecomunicazione a banda larga, le tubazioni delle proprie infrastrutture civili sotterranee passacavi di cui alle premesse (reti di pubblica illuminazione, fognaria, semaforica, di videosorveglianza, del teleriscaldamento), nei limiti consentiti dalla normativa tecnica vigente in termini di coefficiente di riempimento dei cunicoli stessi, tenendo conto delle necessità di sviluppo di tali reti comunali.

#### **Art. 2 - ESERCIZIO**

Ai fini dell'esercizio degli impianti di telecomunicazioni di proprietà di (©) , il Comune assicura che le proprie infrastrutture civili sotterranee passacavi citate nelle premesse non accoglieranno impianti di trasporto di energia elettrica e gas fatta eccezione per i cavi per la pubblica illuminazione, per la rete semaforica, per la rete dati comunale o regionale e/o per altre necessità comunali, escluse comunque reti di distribuzione di energia elettrica.

Gli interventi di riparazione dei guasti all'impianto di telecomunicazioni di (©) , saranno eseguiti autonomamente dalla stessa previo avviso che dovrà pervenire a mezzo fax al numero: 017148294.

#### **Art 3 - ONERI**

Il Comune, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 259/03 e dell'art. 2 del DL. n. 112/08, convertito con legge n. 133/08, non impone alcun onere a (©) per l'utilizzo dei cavidotti di cui al precedente art. 1, fatta salva l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al D. Lgs 446/97 e successive modificazioni. A tale scopo (©) si impegna a comunicare al Comune entro il 30 aprile di ogni anno il numero di utenze complessive riferite al 31 dicembre dell'anno precedente in base a quanto previsto dalla normativa vigente.

(©) si impegna altresì a consentire un utilizzo gratuito delle proprie predette infrastrutture contenenti cavi in fibre ottiche per rete di telecomunicazione a banda larga da parte del Comune per le sue attività istituzionali, da regolamentare tramite apposito e separato contratto di sponsorizzazione da stipulare contestualmente al presente accordo.

In caso di inadempimento a quanto prescritto dal presente articolo, il Comune si riserva la facoltà di risolvere il presente accordo.

#### **Art. 4 - PRIMA INSTALLAZIONE RETI, MANUTENZIONE EFFETTUATA DA DITTA, MANUTENZIONE EFFETTUATA DAL COMUNE - ULTERIORI OBBLIGHI**

Per quanto attiene alle modalità di posa ed alle prescrizioni tecniche cui è tenuta ad attenersi (©) , le Parti fanno riferimento a quanto definito all'interno delle "Prescrizioni tecniche per la posa di cavi in fibra ottica per le Telecomunicazioni nelle infrastrutture pubbliche esistenti" allegate alla presente scrittura privata, per farne parte integrante e sostanziale.

#### **Art. 5 - CESSIONE RETI COMUNALI**

Nell'eventualità che le tubazioni passacavi concesse in uso siano cedute dal Comune in

proprietà a terzi, il Comune si impegna a trasferire ed a salvaguardare i titoli acquisiti dalla (©) in forza della presente scrittura privata.

Il presente accordo continuerà ad avere piena validità anche in caso di trasformazione della (©) o di sua fusione ai sensi degli artt. 2504 e segg. del Codice Civile.

#### **Art. 6 - CESSIONE DELLA CONCESSIONE D'USO**

La (©) , ferma restando ogni facoltà di utilizzo dei cavi posati per gli scopi ed ai sensi di cui al citato DL. n. 112/08, non potrà in alcun modo sub concedere in uso le infrastrutture del Comune né trasferire detto uso a soggetti terzi senza previa autorizzazione scritta da parte del Comune stesso.

La ditta (©) nel caso ritenga di voler alienazione o trasferimento a terzi di diritto di godimento degli impianti tecnologici e della rete di comunicazione elettronica a banda ultra larga da realizzare sulle infrastrutture comunali concesse in uso ai sensi del presente contratto, dovrà darne preventiva formale comunicazione scritta, almeno trenta giorni prima della cessione, al Comune di Vignolo al fine di ottenere l'autorizzazione all'utilizzo delle predette infrastrutture comunali da parte della ditta subentrante.

Qualora il Comune di Vignolo acconsenta tale utilizzo in uso gratuito delle proprie infrastrutture comunali, la Ditta subentrante dovrà confermare e mantenere comunque valide tutte le condizioni previste dal presente contratto, nonché ogni diritto, obbligazione, ragione o pretesa della Società cedente.

La inosservanza delle predette condizioni, comporterà la automatica ed espressa risoluzione della presente scrittura privata, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, e l'obbligo da parte della Ditta (©) di riconsegnare in pristino stato nel termine di trenta giorni al Comune le predette infrastrutture comunali concesse in uso.

#### **Art. 7 - PROPRIETÀ DEI BENI**

Il Comune conviene che le infrastrutture ed ogni connessa opera realizzata da (©) in virtù del presente accordo, siano esse posate nel suolo o nel sottosuolo pubblico, ovvero posate all'interno di infrastrutture e cavidotti del Comune adibite ad altri servizi e sotto servizi, costituiscono proprietà di cui (©) è esclusiva titolare e, di conseguenza, potrà iscrivere nei propri registri dei beni patrimoniali.

Le Parti precisano e concordano che (©) manterrà la proprietà dei cavi e di tutte le infrastrutture, anche una volta che sia eventualmente spirato il periodo di concessione fissato al successivo articolo 8, o sia comunque venuto meno l'utilizzo concessole sulla scorta del presente accordo, ovvero ancora qualora la presente scrittura privata si sia in qualsivoglia modo e per qualsivoglia motivo risolta, fatto salvo, in tali circostanze, l'obbligo da parte di (©) di provvedere alla loro rimozione ed alla rimessa in pristino stato delle infrastrutture comunali utilizzate.

Rimangono per contro di esclusiva proprietà del Comune, i cavidotti e tutte le altre infrastrutture di cui al precedente articolo 1, dallo stesso adibite a propri servizi e sotto servizi, che siano utilizzati da (©) per lo sviluppo della propria infrastruttura e per l'alloggiamento dei cavi. Il Comune garantisce a (©) che i cavidotti e le infrastrutture concessi in uso in virtù del presente accordo, sono liberi da vincoli. Essi possono essere destinati dal proprietario ad altri usi, ma soltanto in assenza di controindicazioni tecniche e operative che non lo consentano.

#### **Art. 8 - EFFICACIA E DURATA**

La presente scrittura privata diviene efficace dalla data di sua sottoscrizione ed avrà una

durata di anni venti. Prima della scadenza le parti di comune accordo potranno verificare l'opportunità di sottoscrivere un nuovo accordo di durata pari od inferiore al presente.

#### **Art. 9 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Fermo restando il diritto ad ottenere il risarcimento degli eventuali danni subiti, le parti concordano che il presente accordo si intende risolto nei seguenti casi:

- nel caso previsto all'articolo 3 del presente accordo
- in caso di inadempimento degli obblighi di cui all'articolo 6 del presente accordo
- qualora la (©) sia soggetta a liquidazione o procedure concorsuali
- qualora la (©) fosse destinataria di un provvedimento di decadenza, revoca o sospensione dei titoli e/o delle licenze richiamate in premessa.

#### **Art. 10- RISERVATEZZA**

Ciascuna parte si impegna a non divulgare o a rendere disponibili a terzi le informazioni definite riservate dalla stessa detenute, con la sola eccezione della comunicazione al proprio personale o a società espressamente incaricate delle attività necessarie per dare esecuzione al presente accordo.

A tal fine, ciascuna parte adotterà ogni misura che riterrà necessaria od opportuna e sarà comunque ritenuta responsabile nei confronti dell'altra parte per le eventuali violazioni da parte del proprio personale rispetto al presente impegno di riservatezza assunto.

#### **Art. 11 - REGISTRAZIONE**

La presente scrittura privata verrà registrata a tariffa fissa ai sensi dell'art. 5 comma 4 Parte I della Tariffa di cui al D.P.R. 26/04/1986 n. 131. Tutti gli oneri e spese diversi da IVA relativi al presente atto saranno a carico di (©) .

#### **Art. 12 - FORO COMPETENTE**

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere circa la validità, l'interpretazione e l'esecuzione della presente scrittura privata, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di CUNEO.

Redatto e sottoscritto in doppio originale, uno per ciascuna delle parti, letto, approvato e sottoscritto.

Comune di Vignolo

---

La (©) , per accettazione espressa di tutte le clausole e condizioni della presente concessione in comodato d'uso

.....

Visto, si autorizza la registrazione sul repertorio comunale dei contratti

Il Segretario comunale

(Sergio Dr. Degioanni)

# Prescrizioni tecniche per la posa di cavi in fibra ottica nelle infrastrutture pubbliche esistenti in Comune di Vignolo

## Premessa

Il presente documento ha la finalità di definire le modalità di posa e le prescrizioni cui è tenuto l'operatore di Telecomunicazioni (©) (in seguito "Operatore"), in occasione della posa di cavi in fibra ottica nelle infrastrutture civili già esistenti in Comune di Vignolo, quali i cavidotti facenti parte dell'impianto di pubblica illuminazione, i cunicoli della rete fognaria e, comunque, le infrastrutture di proprietà a qualsiasi titolo pubblica o comunque in titolarità di concessionari pubblici.

## 1 Installazioni di reti di telecomunicazioni in infrastrutture di Pubblica Illuminazione

Ogniqualevolta l'Operatore ritenga di dovere utilizzare le infrastrutture di pubblica illuminazione per la posa di proprie reti consistenti in cavi di fibra ottica, dovrà essere ottenuta specifica autorizzazione all'utilizzo della infrastruttura da parte dell'Amministrazione Comunale proprietaria o altro concessionario subentrato in qualità del gestore degli impianti di pubblica illuminazione, in seguito "COMUNE", al fine di verificare la fattibilità tecnica degli interventi in coerenza con la normativa vigente, con le necessità tecniche e di sviluppo delle reti di pubblica illuminazione.

Tale verifiche verranno svolte tramite sopralluoghi congiunti.

L'Operatore dovrà inoltre concordare con il COMUNE i tempi di posa delle infrastrutture contenenti cavi in fibra ottica in relazione alle esigenze operative ed ai necessari provvedimenti in materia di sicurezza come ad esempio l'interruzione temporanea del servizio elettrico della rete di pubblica illuminazione interessata ed il successivo ripristino a seguito di controlli sulla funzionalità dei circuiti interessati alle lavorazioni ed il rispetto delle disposizioni ricevute.

In particolare, prima di ogni intervento sull'infrastruttura di terzi da parte dell'Operatore, il COMUNE invierà al medesimo per iscritto riscontro sull'avvenuta messa fuori servizio dell'impianto di illuminazione e procederà, sempre per iscritto, tramite apposito modulo, alla consegna dell'intero impianto di pubblica illuminazione all'Operatore che da quel momento ne diventerà responsabile sino alla successiva riconsegna.

Al termine dei lavori e comunque almeno tre ore prima dell'accensione degli impianti l'Operatore dovrà restituire al COMUNE l'impianto di pubblica illuminazione al fine di consentire al COMUNE la rimessa in servizio dello stesso, dopo un controllo del suo stato.

Le metodologie operative di invio delle comunicazioni verranno condivise tra le parti sulla base delle rispettive esigenze ed organizzazioni operative.

Gli oneri dipendenti dai suddetti adempimenti come ad esempio il costo del personale e dei mezzi utilizzati saranno a totale carico dell'Operatore secondo i costi previsti nella tabella di cui all'allegato 1.

I costi verranno periodicamente aggiornati dal COMUNE, con adeguamento annuale commisurato al dato ISTAT - FOI.

Qualora durante gli interventi dell'Operatore dovessero essere arrecati danni all'impianto di pubblica illuminazione questi verranno riparati celermente dal COMUNE addebitando per intero gli oneri di riparazione all'Operatore.

Completato ogni intervento l'Operatore sarà tenuto a presentare all'Amministrazione Comunale

proprietaria degli impianti ed al COMUNE una planimetria completa delle infrastrutture di telecomunicazione realizzate e delle infrastrutture di pubblica illuminazione utilizzate.

## **2.1 Prima installazione reti da parte dell'Operatore**

### **2.1.1 Progettazione**

Di seguito sono indicate le linee guida necessarie ad effettuare la corretta installazione degli impianti di proprietà dell'Operatore all'interno delle infrastrutture di pubblica illuminazione.

- L'Operatore, secondo le proprie esigenze progettuali e coordinandosi con il COMUNE, provvederà a richiedere di sotto tubare le infrastrutture di pubblica illuminazione, siano esse libere oppure parzialmente o del tutto occupate con cavo elettrico per la pubblica illuminazione, prevenendo, al loro interno, la posa di mini tubi dedicati;
- I mini tubi dell'Operatore dovranno transitare senza soluzione di continuità; nei casi in cui non fosse attuabile tale soluzione dovrà essere realizzato un pozzetto di bypass;
- L'Operatore provvederà ad installare all'inizio e alla fine del tratto condiviso un pozzetto dedicato posto nelle immediate vicinanze di quello esistente dell'infrastruttura di pubblica illuminazione; nel caso di sezionamenti intermedi lungo la tratta il/i pozzetti dell'Operatore debbono essere separati e dedicati. Ciò permette che le eventuali operazioni di manutenzione successive possano avvenire senza che il personale dell'Operatore debba accedere ai pozzetti dell'infrastruttura di pubblica illuminazione e viceversa;
- La tipologia dei pozzetti impiegati dall'Operatore può essere 80x125 cm, se è prevista la predisposizione di un giunto di telecomunicazioni, oppure 40x76 cm, nel caso di solo transito dei minitubi; il cavo da utilizzare, su tutta la tratta condivisa, deve essere di tipo dielettrico.

### **2.1.2 Processo realizzativo**

In fase di prima posa delle infrastrutture dell'Operatore contenenti i propri cavi in fibra ottica, l'Operatore stesso dovrà concordare con il COMUNE, la fattibilità tecnica degli interventi in coerenza con la normativa vigente e con le necessità tecniche e di sviluppo delle reti IP, tramite sopralluoghi congiunti.

L'Operatore dovrà inoltre concordare con il COMUNE, i tempi e le modalità di posa delle infrastrutture contenenti cavi in fibra ottica in relazione alle esigenze operative ed ai necessari provvedimenti in materia di sicurezza (per esempio: l'esclusione delle reti di pubblica illuminazione prima dell'esecuzione delle opere e la rimessa in esercizio delle stesse reti con verifica e controlli sulla funzionalità dei circuiti interessati dalle lavorazioni suddette). In particolare, prima di ogni intervento sull'infrastruttura di pubblica Illuminazione, il COMUNE, dovrà inviare all'Operatore riscontro scritto dell'avvenuta messa fuori servizio dell'impianto e, ultimati i lavori, dovrà essere inviata da parte dell'Operatore al COMUNE, la comunicazione di ultimazione lavori al fine di consentire al COMUNE stesso di rimettere in servizio l'impianto di pubblica illuminazione. Le metodologie operative di invio delle comunicazioni e relativi indirizzi di spedizione verranno condivisi tra le parti sulla base delle rispettive esigenze ed organizzazione operativa.

Allo scopo di salvaguardare ogni aspetto di sicurezza durante tutte le fasi lavorative occorre tenere in considerazione i seguenti importanti aspetti:

- nei pozzetti condivisi dalla rete di pubblica illuminazione e dalla rete di telecomunicazione, devono essere applicate targhette che identifichino esattamente la tipologia di ogni cavo/tubo presente (simbolo rischio elettrico sul cavo elettrico);
- deve essere valutata la necessità di utilizzare guanti dielettrici nelle operazioni eventualmente da svolgere all'interno del pozzetto condiviso;
- deve essere valutata e tempestivamente segnalata la necessità di vietare interventi al personale dell'Operatore nel caso di condizioni atmosferiche avverse (temporali e/o pioggia intensa) oppure nel caso in cui il pozzetto dello stesso sia pieno d'acqua; l'intervento

dell'Operatore potrà essere eseguito una volta che il pozzetto sia stato ripulito dalla presenza di acqua.

Deve inoltre essere segnalato con tempestività all'Operatore ogni pericolo che possa pregiudicare nocumento o pericoli per persone o cose.

Gli oneri dipendenti dai suddetti adempimenti (ad esempio il costo del personale anche fuori orario normale di lavoro e/o in reperibilità e dei mezzi utilizzati) saranno a completo carico dell'Operatore secondo i preventivi/consuntivi di spesa che verranno redatti dal COMUNE, con riferimento al tariffario allegato al presente accordo, tenendo sollevata l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi onere da ciò derivante. Ultimato ogni lavoro di posa, l'Operatore sarà tenuto a presentare all'Amministrazione Comunale una rendicontazione completa di planimetrie delle infrastrutture realizzate.

L'Operatore nell'ambito delle realizzazioni degli impianti di telecomunicazione porrà particolare riguardo al transito del proprio impianto all'interno dei pozzetti della infrastruttura di pubblica illuminazione al fine di non creare intralcio al successivo utilizzo della stessa.

L'Operatore manterrà le scorte/ricchezze dei propri impianti esclusivamente all'interno dei propri pozzetti.

## **2.2 Attività di esercizio effettuata dall'Operatore.**

L'attività di esercizio della rete in fibra ottica da parte dell'Operatore si distingue in quattro categorie:

1. **Manutenzione Correttiva Con Disservizio** : interventi di ripristino provvisorio o definitivo di un malfunzionamento degli impianti tlc, tale da compromettere le funzionalità trasmissive del cavo a fibre ottiche;
2. **Manutenzione Correttiva Senza Disservizio** : interventi di ripristino provvisorio o definitivo di un malfunzionamento che non compromette le funzionalità trasmissive del cavo a fibre ottiche, ma tale da sottoporre lo stesso a forte rischio di disservizio;
3. **Altre Attività di Esercizio** (ad esempio verifiche cicliche, attività di delivery di fibre).
4. **Richieste urgenti di collegamento anche temporaneo su richiesta degli Enti Governativi, ( Prefettura, FFAA etc )**

Gli interventi di esercizio dell'Operatore saranno eseguiti nel seguente modo:

- **Manutenzione Correttiva Con Disservizio:** l'Operatore dovrà intervenire prontamente previo semplice avviso all'Amministrazione Comunale. Nei casi in cui le attività dell'Operatore richiedano l'accesso alle infrastrutture della rete di pubblica illuminazione, l'Operatore interesserà immediatamente il COMUNE che garantirà la messa fuori tensione della rete di illuminazione pubblica nel più breve tempo possibile, e comunque entro 24 ore;
- **Manutenzione Correttiva Senza Disservizio e Altre Attività di Esercizio:** l'Operatore dovrà intervenire dopo aver conseguito le necessarie autorizzazioni dell'Amministrazione Comunale. Nei casi in cui le attività dell'Operatore richiedano l'accesso alle infrastrutture della rete di pubblica illuminazione, l'Operatore prenderà accordi con il COMUNE per concordare le modalità e le tempistiche della messa fuori tensione.

Dalle casistiche sopra descritte qualora l'intervento di riparazione dovesse interessare il cavidotto od il pozzetto della rete di pubblica illuminazione e non solo il pozzetto dell'Operatore, l'intervento presupporrà il coinvolgimento di personale del COMUNE con conseguente messa fuori servizio dell'impianto di pubblica illuminazione e la consegna del medesimo impianto di pubblica illuminazione all'Operatore, che da quel momento ne diverrà responsabile sino alla restituzione al COMUNE, che dovrà comunque avvenire con le stesse modalità previste al paragrafo precedente, ovvero 24 ore prima della messa in servizio degli impianti. Ogni qual volta l'Operatore si dovrà avvalere del COMUNE sarà tenuto a sopportarne i costi conseguenti secondo quanto indicato ai

paragrafi precedenti e con riferimento all'allegato 1.

L'Operatore si impegna a sostenere tutti gli oneri conseguenti alla riparazione effettuata dal COMUNE in seguito ai danneggiamenti procurati all'impianto di illuminazione pubblica in occasione di tali interventi.

## **2.3 Manutenzione effettuata dalla alla COMUNE sugli impianti di Illuminazione Pubblica.**

Tutti gli interventi di manutenzione effettuata a cura e spese dell'Amministrazione Comunale sugli impianti di illuminazione pubblica in cavidotti ove sono presenti cavi dell'Operatore o da imprese da questi incaricate aventi carattere di urgenza ed indifferibilità unitamente a quelli non urgenti ma non suscettibili di arrecare danni alla rete dell'Operatore potranno avvenire in qualsiasi momento senza preavviso.

Qualora gli interventi di cui sopra non rivestano carattere di urgenza ed indifferibilità e non possano avvenire senza rischio di danneggiamento per la rete dell'Operatore quest'ultimo porrà in atto tutte le azioni necessarie per evitare, a sua cura e spese, il suddetto rischio.

In questi ultimi casi l'Amministrazione Comunale dovrà inviarne notizia all'Operatore almeno 7 giorni lavorativi prima dell'inizio degli interventi.

## **2.4 Ulteriori Obblighi**

L'Operatore come per il resto dei propri impianti in cavo, si impegna a segnalare la presenza del cavidotto di fibra ottica alle eventuali ditte esecutrici di lavori che ne facciano richiesta.

## **3 Installazioni di reti di telecomunicazioni in infrastrutture della Rete Fognaria**

La compatibilità della rete fognaria con le infrastrutture di telecomunicazioni dell'Operatore viene valutata dall'ente gestore della rete fognaria, in termini di diametro, pendenze, curve e quant'altro possa influire sul sistema di smaltimento dei liquami, in modo da escludere la possibilità che l'anzidetta infrastruttura di telecomunicazioni possa creare intasamenti nella struttura fognaria, eventualmente anche con l'uso di sistemi di video ispezione.

L'Operatore dovrà predisporre idonea infrastruttura atta a contenere cavi di telecomunicazioni. Tale infrastruttura è composta generalmente da minitubi contenuti all'interno di un tubo dal diametro esterno di 40mm, armato in acciaio e con un peso di 2,9 Kg/metro. Detta infrastruttura può essere predisposta in un collettore fognario o in un collettore di raccolta acque con analoghe modalità.

L'infrastruttura di telecomunicazioni dell'Operatore deve essere fissata con apposite staffe alla parete del pozzetto della rete fognaria e non può in nessun caso attraversare la luce libera dello stesso. L'Operatore provvederà ad installare all'inizio e alla fine del tratto della rete fognaria utilizzato, in corrispondenza dei collettori fognari o di raccolta acque, un proprio pozzetto dedicato da raccordare con tubazione sigillata ed inclinata per evitare il possibile riflusso di liquami dalla fognatura verso la propria infrastruttura. La tubazione di raccordo dovrà terminarsi in modo da permettere il fissaggio dell'infrastruttura di telecomunicazioni sulla parete del pozzetto dell'infrastruttura della rete fognaria.

Deve anche essere valutata la compatibilità della struttura di telecomunicazioni dell'Operatore con i sistemi di ispezione della rete fognaria.

Resta a cura dell'Operatore inviare all'Amministrazione Comunale ed all'ente gestore della rete fognaria le comunicazioni di inizio e fine dei lavori di posa.

Tutti i materiali posati dall'Operatore dovranno essere chiaramente identificabili tramite elementi di riconoscimento

Per le mimiche da attuarsi per gli interventi di esercizio dell'Operatore e dell'ente proprietario/gestore della rete fognaria, vale quanto riportato ai punti 1.2 e 1.3 con l'eccezione delle operazioni relative alla necessità di distacco della tensione elettrica.

## 4 Installazioni di reti di telecomunicazioni in altra infrastruttura civile pubblica già esistente

Per qualsiasi altra infrastruttura già esistente (ad esempio tubo in trincea) vale quanto già espresso al punto 2.1

Resta a cura dell'Operatore inviare comunque all'Amministrazione Comunale ed al gestore dell'infrastruttura civile pubblica già esistente le comunicazioni di inizio e fine lavori.

Per le mimiche da attuarsi per gli interventi di esercizio dell'Operatore e dell'Ente proprietario/gestore della infrastruttura civile pubblica esistente, vale quanto riportato ai punti 1.2 e 1.3 con l'eccezione delle operazioni relative alla necessità di distacco della tensione elettrica.

### Allegato 1 – Valutazioni economiche

Costo (IVA esclusa) per la gestione delle pratiche per la posa di cavi in fibra ottica dell'Operatore nelle infrastrutture di proprietà a qualsiasi titolo pubbliche o comunque in titolarità di concessionari pubblici del Comune di Vignolo

- Analisi della pratica (*)	100,00 €
- Sopralluogo per verifica (**)	200,00 €
- Consegna impianto a operatore con messa fuori tensione (*)	250,00 €

L'Operatore sarà responsabile di eventuali danni subiti dall'infrastruttura pubblica a seguito dei propri lavori. L'ente proprietario dell'infrastruttura pubblica esistente indicherà con proprio atto, comunicato con raccomandata AR o Pec, all'Operatore, le condizioni e le prescrizioni necessarie per il ripristino dell'infrastruttura danneggiata. Nello stesso atto saranno indicati i termini in cui le predette prescrizioni devono essere eseguite, ed i relativi lavori effettuati, ferma restando la possibilità di prorogare detti termini su motivata richiesta dell'Operatore stesso. Nell'ipotesi in cui le prescrizioni ed i lavori suddetti non siano effettuati nei termini e con le modalità indicati dall'Ente proprietario, questo ha facoltà, previa fissazione di un termine perentorio entro il quale eseguire detti lavori, di procedere alla esecuzione diretta, comunicando all'operatore, con raccomandata AR o Pec, la data di inizio dei lavori e, successivamente ai lavori, le spese sostenute.

Nel caso fosse necessario procedere a lavori di straordinaria manutenzione del pozzetto, in particolare per procedere alla sostituzione o al rialzo dei chiusini dell'infrastruttura realizzata nell'ambito della Rete per il Teleriscaldamento, l'Operatore provvederà alla compartecipazione delle spese in proporzione al grado di occupazione dell'infrastruttura sotterranea.

(\*) Ogni pratica deve riguardare una singola via o al massimo n. 2 vie contigue

(\*\*) L'importo fatturato terrà conto del numero di interventi



**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE  
DEL PROGETTO DI CONNETTIVITA' INTERNET IN FIBRA OTTICA ALLE  
STRUTTURE COMUNALI**

L'anno duemiladiciotto, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Vignolo nell'Ufficio di Segreteria della Sede Comunale

1.) **COMUNE DI VIGNOLO**, cod. fisc. 00349960047 (di seguito "sponsorizzato") qui rappresentato da \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Responsabile Area Tecnica Comunale Settore Lavori Pubblici, domiciliato ai fini del presente atto presso il Comune, il quale interviene non in proprio ma nel nome, per conto e nell'interesse dell' Amministrazione Comunale in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 14/03/2018, da una parte

2) ..... (di seguito "sponsor") con sede in ....., via .....  
....., C.F. e P.IVA ..... e rappresentata da .....  
nato a ..... il ..... in qualità di .....  
....., che ai fini del presente atto elegge il proprio domicilio presso la su indicata sede, dall'altra parte;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**1. OGGETTO DEL CONTRATTO**

Il presente contratto, redatto sotto forma di scrittura privata, ha per oggetto il rapporto di collaborazione, sotto forma di sponsorizzazione, intercorrente tra il Comune di Vignolo e la società (©) a sostegno del servizio denominato "sostenibilità del progetto di connettività alle strutture comunali e scolastiche".

**2. OBBLIGHI DELLO SPONSOR**

Lo sponsor si impegna ad effettuare le seguenti prestazioni:

Fornitura di 1 Linea .....da attivare presso le sedi istituzionali del Comune.

Fornitura di 1 Linea .....da attivare presso Istituto Comprensivo di Cervasca – sede decentrata di Vignolo in via Orti 1 in favore del Comune di Vignolo per un valore annuo pari a € ..... comprensivo di I.V.A. al 22%

**3. OBBLIGHI DELLO SPONSORIZZATO**

Lo sponsorizzato si obbliga alle seguenti controprestazioni:

- riconoscere allo sponsor la facoltà di inserire nel proprio materiale di comunicazione (opuscoli, brochure, coupon, adesivi, ecc.) il logo del progetto sponsorizzato e del Comune di Vignolo;
- l'associazione del marchio dello sponsor a tutti i materiali di comunicazione del servizio sponsorizzato (manifesti, opuscoli, ecc.) se e in quanto divulgati da parte dello sponsorizzato in relazione al servizio medesimo;
- visibilità sul sito istituzionale del Comune di Vignolo mediante apposito link dedicato all' iniziativa di sponsorizzazione in oggetto;
- compatibilmente con le disposizioni urbanistiche e regolamentari comunali, l'installazione di totem, manifesti, brochure informative ed altro analogo materiale di comunicazione presso i locali individuati per lo svolgimento del progetto sponsorizzato;

**4. OBBLIGHI FISCALI**

Il controvalore monetario delle obbligazioni assunte dallo sponsor in forza del presente accordo viene quantificato in € ..... oltre I.V.A. al 22% annuali per un totale di € ..... annuali.

Nulla sarà dovuto dallo sponsorizzato allo sponsor per tali obbligazioni.

(©) emetterà fattura bimestrale allo scopo di adempiere alle obbligazioni IVA, con la seguente dicitura "gratuito in forza del contratto di sponsorizzazione".

#### 5. DURATA DEL CONTRATTO E SUO TRASFERIMENTO

Il presente accordo ha la medesima durata, di anni venti dalla sua sottoscrizione, della "Concessione in uso di infrastrutture pubbliche sotterranee" di proprietà comunale per la posa di cavi in fibra ottica stipulata in data odierna tra il Comune di Vignolo ed (©) con atto Rep.\_\_\_\_\_.

La ditta (©) in caso di alienazione o trasferimento a terzi di diritto di godimento degli impianti tecnologici e della rete di comunicazione elettronica a banda ultra larga da realizzare sulle infrastrutture comunali concesse in uso ai sensi del precedente periodo, successivamente alla loro entrata in servizio, dovrà darne preventiva formale comunicazione scritta, almeno trenta giorni prima della cessione, al Comune di Vignolo.

La Ditta subentrante manterrà comunque valide tutte le condizioni previste dal presente contratto di sponsorizzazione, nonché ogni diritto, obbligazione, ragione o pretesa della Società cedente.

#### 6. CONTROVERSIE

Eventuali controversie relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite in via amichevole. In caso contrario il Foro competente è quello di Cuneo.

#### 7. RECESSO

Lo sponsor si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, in qualsiasi momento qualora dovesse emergere una qualunque inadempienza da parte dello sponsorizzato a qualsiasi obbligo contrattuale di cui al precedente articolo 3.

Lo sponsorizzato ha facoltà di recedere dall'accordo di "Concessione in uso di infrastrutture pubbliche sotterranee" di cui al precedente articolo 5 qualora la (©) risulti inadempiente a quanto a quanto stabilito con il presente contratto di sponsorizzazione.

#### 8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 30.06.2003 n. 196, i dati personali forniti dallo Sponsor, obbligatori per le finalità connesse alla stipula e gestione del contratto, saranno trattati dallo sponsorizzato in conformità alle disposizioni contenute nella normativa medesima. I dati saranno comunicati ai sensi della predetta normativa, ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

#### 9. SPESE, IMPOSTE E TASSE

Tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione ed eventuale registrazione della presente scrittura privata sono da intendersi a carico dello sponsor.

Ai fini fiscali il valore del presente contratto è pari ad €. .... oltre l'I.V.A. di legge.

La presente scrittura privata sarà registrata solo in caso d'uso, trattandosi di prestazioni soggette ad imposta IVA.

#### 10. DISPOSIZIONI GENERALI

Per quanto non previsto dalla presente scrittura privata si fa rinvio alle leggi, regolamenti e disposizioni normative vigenti.

Le parti si danno reciprocamente atto che è da considerarsi parte integrante del presente accordo, benché ad esso non materialmente allegato, l'avviso pubblico approvato con determinazione del responsabile di servizio n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ avente oggetto "Avviso concessione in uso di cavidotti di proprietà comunale per l'infrastrutturazione in fibra ottica e contestuale sponsorizzazione di progetto di connettività internet strutture comunali" pubblicato in data \_\_\_\_\_ sul sito istituzionale del Comune di Vignolo.

Letto, approvato e sottoscritto.

per lo sponsor

(©)

\_\_\_\_\_

per lo sponsorizzato

Comune di Vignolo

\_\_\_\_\_

Visto, si autorizza la registrazione sul repertorio comunale dei contratti

Il Segretario comunale

(Sergio Dr. Degioanni)

