



Comune di Vignolo

Via Roma, 6 12010 Vignolo (CN)

Tel. (+39) 0171/48173 Fax (+39) 0171/48294

C.F. 00349960047 - P. IVA: 00349960047

E-mail: info@comune.vignolo.cn.it - E-mail certificata: comune.vignolo.cn@legalmail.it

www.comune.vignolo.cn.it



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Determina n° **160**

del **26/05/2014**

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE, RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO E AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE PRATICA VV.F. - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA (CUP D51H12000120002 - CIG 5516576686)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il D.L.vo 18/08/2000 n° 267;

Visto l'art. 9 del D.L. 07/07/2009 n° 78;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina del sistema dei controlli interni;

Dato atto della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

Acquisiti il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria e monetaria espressi dal responsabile finanziario ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 151 del D.L.vo 267/2000;

Premesso che:

La **Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo** ha emesso il bando "**Ambientenergia**" **2011** – Misura **2**, per la copertura parziale della spesa per la redazione di progetti per il contenimento dei consumi energetici negli edifici comunali;

Con delibera G.M. n° **77** del **26/10/2011**, si attribuiva l'incarico al P.I. **Caranzano Giovanni** con studio in **Acceglio**, a redigere il progetto di AUDIT per il contenimento dei consumi energetici di tutti gli edifici comunali, come richiesto dal bando "**Ambientenergia**" **2011** – Misura **2** emesso dalla **Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo**;

La **Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo** emetteva il bando "**Ambientenergia**" **2012** – Misura **3**, prevedendo un contributo per la riqualificazione energetica degli edifici di proprietà comunale che siano stati oggetto di AUDIT a seguito di finanziamento del bando AmbientEnergia 2011;

Con la determina n° **161** del **22/08/2012** si incaricava il P.I. **Caranzano Giovanni**, con studio in **Acceglio (CN)** via **Borgo Villaro** n° **73** c.f. **CRN GNN 73B23 L219S**, della redazione del progetto preliminare per la **riqualificazione energetica, – Misura 3, dell'edificio scuola primaria** di piazza **Grande** n° **1**, incluso nel progetto di AUDIT per il contenimento dei consumi energetici degli edifici comunali, di cui al bando "**Ambientenergia**" **2011** – Misura **2**;

Con delibera n° **61** del **05/09/2012**, si approvava il progetto preliminare dei lavori di **riqualificazione energetica, – Misura 3, dell'edificio scuola primaria** redatto dal tecnico incaricato P.I. **Caranzano Giovanni**, dell'importo complessivo lordo di **85.675,60** €;

Con deliberazione n° **113** in data **20/11/2013** si è approvato il progetto definitivo di tali lavori nell'importo di € **85.675,60**;

Con deliberazione n° **117** in data **04/12/2013** si è approvato il progetto **esecutivo** redatto dal tecnico incaricato P.I. **Caranzano Giovanni**, nell'importo complessivo lordo di **85.675,60** €, meglio specificato nel seguente quadro economico:

LAVORI

Lavori a misura	48.044,06	
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00	
Oneri per manodopera non soggetti a ribasso	20.026,76	
importo a base d'asta		69.070,82 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
Per progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo finale e liquidazione lavori secondo tariffe professionali vigenti per onorari valutati a percentuale sull'importo lavori	5.000,00 €	
Per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.L. 81/08 del 09/04/2008	1.000,00 €	
Lavori in economia e per imprevisti	1.744,66 €	
Iva 10% su lavori in economia e per imprevisti	174,47 €	
C.c.n.p.i. in ragione del 4% su € 6.000,00	240,00 €	
I.v.a. in ragione del 22% su € 6.120,00	1.372,80 €	
TOTALE LORDO SPESE PROGETTAZIONE		9.531,93 €
I.v.a. in ragione del 10% sull'importo dei lavori a misura		6.907,08 €
Incentivo alla progettazione per R.U.P.		165,77 €
Totale complessivo lordo dell'opera		85.675,60

Con determina n° 18 del 23/01/2014 i lavori venivano affidati alla ditta **IMEG S.r.l.**, con sede in **Torino**, corso **Traiano** n° 10/12 – p. IVA **07000380019**, che ha offerto un ribasso del **26,163%** e quindi un importo contrattuale pari a: € **69.070,82** – € **1.000,00** (sicurezza) - € **20.026,76** (costo personale) = € **48.044,06** – **26,163%** (€ **12.569,77**) = € **35.474,29** + € **1.000,00** (sicurezza) + € **20.026,76** (costo personale) = € **56.501,05**

Visto il progetto per l'utilizzo del ribasso d'asta, come redatto dal progettista P.I. Caranzano Giovanni, meglio specificato nel seguente quadro economico:

LAVORI

Lavori a misura (€ 1.240,98 - 26,163%)	€ 916,30	
costo per il personale	€ 1.460,42	
oneri per la sicurezza	€ 200,00	
importo lavori		€ 2.576,72
SOMME A DISPOSIZIONE		
Incentivo alla progettazione per R.U.P.	€ 6,19	
Somme a disposizione per diritti di segreteria VV.F.	€ 847,59	
iva 10%	€ 257,67	
Per redazione pratica di prevenzione incendi, finalizzata al deposito della SCIA antincendio secondo DPR 151/2011, comprensiva delle relative certificazioni sulle strutture e sugli impianti	€ 7.000,00	
C.c.n.p.i. in ragione del 4% su € 7.000,00	€ 280,00	
I.v.a. in ragione del 22% su € 7.280,00	€ 1.601,60	
		€ 9.993,05
Totale complessivo lordo dell'opera		€ 12.569,77

E nei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Computo metrico e quadro economico

Dato atto che l'importo dei lavori è stato ribassato della stessa percentuale che ha offerto la ditta **IMEG S.r.l.**, con sede in **Torino**, corso **Traiano n° 10/12** – p. IVA **07000380019**,

Preso atto che si tratta di variante migliorativa ai sensi dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006, trattandosi di opere non prevedibili finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto e sono contenute nel 5% dell'importo di contratto;

Visto il verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1 in data **7/05/2014** sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa;

Preso atto altresì che occorre predisporre la pratica di prevenzione incendi, finalizzata al deposito della SCIA antincendio secondo DPR 151/2011, comprensiva delle relative certificazione sulle strutture e sugli impianti;

Ritenuto di affidare l'incarico per la pratica di prevenzione incendi al p.i. Caranzano Giovanni già in possesso di gran parte della documentazione necessaria avendo redatto il progetto di riqualificazione energetica;

Dato atto che la suddetta spesa complessiva di € **12.569,77** è assegnata al Titolo II cap. **7030/4** del bilancio 2013;

Ritenuto, infine, di ridefinire il quadro economico complessivo secondo quanto segue:

LAVORI

Lavori a misura contratto principale (€ 48,044,06 - 26,163%)	€ 35.474,29	
costo per il personale contratto principale	€ 20.026,76	
oneri per la sicurezza contratto principale	€ 1.000,00	
Lavori a misura atto di sottomissione (€ 1.240,98 - 26,163%)	€ 916,30	
costo per il personale atto di sottomissione	€ 1.460,42	
oneri per la sicurezza atto di sottomissione	€ 200,00	
importo lavori		€ 59.077,77
SOMME A DISPOSIZIONE		
Per progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo finale e liquidazione lavori secondo tariffe professionali vigenti per onorari valutati a percentuale sull'importo lavori	5.000,00 €	
Per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.L. 81/08 del 09/04/2008	1.000,00 €	
C.c.n.p.i. in ragione del 4% su € 6.000,00	240,00 €	
I.v.a. in ragione del 22% su € 6.120,00	1.372,80 €	
iva 10% sui lavori	€ 5.907,78	
Incentivo alla progettazione per R.U.P.	172,73 €	
Spese tecniche redazione pratica di prevenzione incendi, finalizzata al deposito della SCIA antincendio secondo DPR 151/2011, comprensiva delle relative certificazione sulle strutture e sugli impianti	€ 7.000,00	
C.c.n.p.i. in ragione del 4% su € 7.000,00	€ 280,00	
I.v.a. in ragione del 22% su € 7.280,00	€ 1.601,60	
Diritti di segreteria V.V.F.	€ 847,59	
Imprevisti ed accantonamenti	€ 3.175,33	
		26.597,83 €
Totale complessivo lordo dell'opera		€ 85.675,60

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante in oggetto e del quadro economico ridefinito;

Visto il D.L.vo 12/4/2006 n° 163;

Visto il DPR 05/10/2010 n° 207;

Visto lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

- Di approvare la perizia di variante **dei lavori di riqualificazione energetica, – Misura 3, dell'edificio scuola primaria** a firma del P.I. **Caranzano Giovanni**, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Computo metrico e quadro economico

e con le seguenti risultanze economiche così sintetizzate:

LAVORI

Lavori a misura (€ 1.240,98 - 26,163%)	€	916,30	
costo per il personale	€	1.460,42	
oneri per la sicurezza	€	200,00	
importo lavori			€ 2.576,72
SOMME A DISPOSIZIONE			
Incentivo alla progettazione per R.U.P.	€	6,19	
Somme a disposizione per diritti di segreteria VV.F.	€	847,59	
iva 10%	€	257,67	
Per redazione pratica di prevenzione incendi, finalizzata al deposito della SCIA antincendio secondo DPR 151/2011, comprensiva delle relative certificazione sulle strutture e sugli impianti	€	7.000,00	
C.c.n.p.i. in ragione del 4% su € 7.000,00	€	280,00	
I.v.a. in ragione del 22% su € 7.280,00	€	1.601,60	
			€ 9.993,05
Totale complessivo lordo dell'opera			€ 12.569,77

- Di approvare il quadro economico ridefinito a seguito dell'affidamento lavori e della redazione della perizia di variante, riportato in premessa;

- Di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi in data **7/05/2014**;

- Di integrare l'impegno di spesa a favore della ditta **IMEG S.r.l.**, con sede in **Torino**, corso **Traiano** n° **10/12** – p. IVA **07000380019**, dell'importo previsto nella perizia di variante pari ad € **2.576,72** + iva 10% per complessivi € **2.834,40**;

- Di affidare al **p.i. Giovanni Caranzano**, con studio in **Acceglio (CN)** via **Borgo Villaro** n° **73** c.f. **CRN GNN 73B23 L219S**, l'incarico professionale per la redazione della pratica di prevenzione incendi, finalizzata al deposito della SCIA antincendio secondo DPR 151/2011, comprensiva delle relative certificazione sulle strutture e sugli impianti, per l'importo di € **7.000,00** + oneri previdenziali ed iva pari a complessivi € **8.881,60** (CIG **Z4C0F684BF**);

- Di dare atto che la suddetta spesa complessiva di € **12.569,77** è già stata assegnata al Titolo II cap. **7030/4** residui finanziati parte con fondi propri ed in parte con contributo della **Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo**;

- Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli opportuni provvedimenti (art. 151 TUELL/2000);

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Eandi Geom. Juri

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 07/08/1990 n° 241 e smi avverso la presente determinazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

- La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ n° _____ Reg. Pubbl.

Il Segretario Comunale