

**COMUNE DI VIGNOLO**  
*- Provincia di Cuneo -*

---

**COPIA**

**N. 2**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO:**

**Perimetrazione centro abitato ai sensi art. 12 comma 5 bis LR 56/77.  
Approvazione.**

L'anno **duemilaquattordici**, addì **tre**, del mese di **febbraio**, alle ore 20:30 nella solita sala delle adunanze, si è riunito, a norma di legge, in seduta pubblica di **Prima convocazione** il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
GIRAUDO Roberto	Sindaco	Sì
BERTOLONI Roberto	Vice Sindaco	Sì
SAMPO' Pier Giorgio	Consigliere	Sì
FIorentino Elio	Consigliere	Sì
TORTALLA Manuela	Consigliere	Sì
GIORDANO Maria Lucia	Consigliere	Giust.
DISTORT Alida	Consigliere	Sì
GRAFFINO Barbara	Consigliere	Giust.
PAROLA Gianfranco Maria	Consigliere	Sì
RISTORTO Paolo	Consigliere	Sì
BRIGNONE Franco	Consigliere	Sì
BONO Mara	Consigliere	Giust.
		Totale Presenti: 9
		Totale Assenti: 3

Assiste il Sig. **DEGIOANNI Dr. Sergio** – Segretario Comunale.

Assume le funzioni di Presidente il SINDACO **GIRAUDO Roberto**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato regolarmente iscritto all'ordine del giorno

## Il Consiglio Comunale

- Dato atto che l'intero territorio comunale è urbanisticamente regolamentato da Piano regolatore generale e relative norme di attuazione approvate dalla Regione con D.G.R. n° 6-24581 del 18.05.1998;

- Dato atto che successivamente sono state apportate a tale strumentazione urbanistica due varianti strutturali approvate la prima con delibera C.C. 33 del 16/09/2006 e dalla Regione con D.G.R. n° 11-6360 del 09.07.2007, la seconda approvata con delibera C.C. n° 18 del 27.06.2012 ai sensi della L.R n° 1 del 26.01.2007 e dell'art.31 ter della L.R. 56/1977.

- Dato altresì atto che alla stessa strumentazione urbanistica sono state apportate otto Varianti Parziali ai sensi dell'art. 17, c. 7 e 8 della L.R. 56/77 e s.m.i.:

- Preso atto che l'art. 12, c. 5 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. così come modificato dall'art. 5 comma 6 della L.R. 3/2013 prescrive che il PRG comunale determina la perimetrazione del centro abitato venga, redatta su mappa catastale aggiornata delimitando per ciascun centro o nucleo abitato le aree edificate con continuità ed i lotti interclusi senza distinzioni tra destinazioni d'uso e con esclusione delle aree libere di frangia, anche se già urbanizzate, senza comprendervi gli insediamenti sparsi;

- Richiamata la D.D. n° 45 del 27/3/2013 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune, con cui incaricava l'arch. Francesco Ballario dello Studio "Ballario Architetti Associati" con sede in Villafalletto Via Termine n° 16 per la predisposizione degli elaborati di una nuova variante al vigente piano regolatore generale comunale

Tenuto conto che lo stesso tecnico incaricato con nota in data 1/7/2013 prot.n. 3941 si è dichiarato disponibile al fine di poter dare avvio alla suddetta nuova variante, a redigere tale perimetrazione del centro abitato;

- Vista la precedente deliberazione del C.C. n. 29 in data 1/7/2013 si provvedeva alla adozione preliminare di tale perimetrazione del centro abitato, trasmessa alla Regione in data 17/10/2013 ai sensi dell'art. 81 della L.R. 56/77;

- Dato atto che la stessa Regione in sede di esame della predetta proposta di perimetrazione con nota Prot. 1509 del 17/01/2014 ha richiesto al Comune di rivedere tale perimetrazione stralciandone una area artigianale in via Roccasparvera, isolata in ambito rurale ed in quanto tale non riconducibile alla definizione di perimetrazione urbana stabilita dalla precitata normativa regionale;

- Ritenuto, pertanto, di dover provvedere ad adeguare la suddetta perimetrazione urbana del Comune alle osservazioni formulate dai competenti uffici regionali, in sede di sua approvazione definitiva;

- Vista la L.R. 05.12.1977 n° 56 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 12 e 81 che definiscono la procedura da adottare per l'approvazione di tale perimetrazione;

- Vista l'allegata documentazione predisposta dall'arch. Francesco Ballario incaricato e consistente in:

- Vol. A1 Relazione Illustrativa
- Tav. 1.a 1 Perimetrazione Capoluogo
- Tav. 1.b1 Perimetrazione Frazione Santa Croce

Ritenuto di dover approvare in via definitiva la suddetta documentazione urbanistica;

ACQUISITI i pareri favorevoli e l'attestazione di regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile dei servizi competenti ai sensi degli art. 49 e 147 bis del D.L.vo 267/2000;

Visto il D.L.vo del 18/8/2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

**Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese per alzata di mano**

### DELIBERA

1) di richiamare la sopra esposta premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare in via definitiva la perimetrazione del centro abitato di cui all'art. 12, c. 5 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. così come risulta dai seguenti elaborati depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

- Vol. A1 Relazione Illustrativa
- Tav. 1.a 1 Perimetrazione Capoluogo
- Tav. 1.b1 Perimetrazione Frazione Santa Croce

3) di dare atto che i suddetti elaborati tecnici definitivi recepiscono integralmente le osservazioni formulate dalla Regione Piemonte Direzione Programmazione Strategia Politiche Territoriali con nota Prot. 1509 in data 17/01/2014 ed escludono pertanto dalla perimetrazione del centro abitato l'insediamento artigianale sparso ed isolato in via Roccasparvera (area per impianti produttivi P4.1);

4) di trasmettere copia della presente deliberazione e dei relativi elaborati tecnici in formato cartaceo e digitale alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Cuneo;

5) di dare ampia diffusione al presente provvedimento mediante pubblicazione all'albo informatico comunale e nella apposita sottosezione della voce "Amministrazione trasparente" del sito web comunale;

6) di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere alle predette incombenze in qualità di responsabile del procedimento;

Inoltre i medesimi componenti il Consiglio Comunale, con successiva ed unanime votazione espressa per alzata di mano deliberano di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente esecutivo** ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Del che si è redatto il presente verbale

**IL SINDACO**  
F.to: GIRAUDO Roberto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: DEGIOANNI Dr. Sergio

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale viene pubblicato all' Albo Pretorio telematico del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Vignolo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: DEGIOANNI Dr. Sergio

---

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla legge.

Vignolo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DEGIOANNI Dr. Sergio

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- A richiesta di un quinto dei Consiglieri, per il controllo nei limiti delle illegittimità denunciate (art.127, 1° comma, D.L.vo. 267/2000 e art. 63 ter Statuto Comunale) è stata trasmessa al Segretario Comunale/ Difensore Civico/ Consiglio Comunale;
- E' stata pubblicata all'albo pretorio telematico comunale per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, senza reclami.

---

### E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 03-feb-2014

- Per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, 3° comma D.L.vo 18/8/2000 n.267)
- Ai sensi dell'art. 134 comma 4° del DL.vo 18.8.2000 N. 267;
- Per l'avvenuto favorevole controllo di legittimità da parte del Segretario Comunale/Difensore Civico (art. 63 ter comma 2 Statuto Comunale);
- Per l'avvenuta esecutività della deliberazione del Consiglio di conferma del presente provvedimento con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei suoi componenti (art. 63 ter commi n. 2 e 3 Statuto Comunale);

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 07.08.1990 n. 241 e smi avverso la presente deliberazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DEGIOANNI Dr. Sergio

---