

TABELLA "A"

DIRITTI DI SEGRETERIA - UFFICIO TECNICO

La ricevuta del versamento dovrà riportare la seguente causale:

"**DIRITTI SEGRETERIA** indicando la pratica edilizia (ad esempio C.D.U. oppure SCIA oppure PERMESSO DI COSTRUIRE ecc.) ed il COGNOME e NOME dell'interessato"

Certificato di destinazione urbanistica	€ 45,00
Certificato di destinazione urbanistica rilasciato con urgenza (entro 5 giorni)	€ 90,00
Certificati urbanistici correnti	€ 25,00
Certificati urbanistici storici	€ 50,00
Autorizzazioni ambientali (L.R. 20/89 e D.L.vo 42/2004)	€ 60,00
Autorizzazioni idrogeologiche (L.R.45/1989)	€ 60,00
Richieste esami interventi oggetti a S.U.E. (L.R. 56/1977):	
a) piani di edilizia convenzionata, di recupero	€ 300,00
b) piani esecutivi convenzionati, particolareggiati, per insediamenti produttivi	€ 300,00
Pareri preventivi in materia urbanistica	€ 50,00
Certificati ed attestazioni di idoneità abitativa senza sopralluogo	€ 20,00
Certificati ed attestazioni di idoneità abitativa con sopralluogo	€ 30,00
Segnalazione certificata di agibilità	€ 65,00
Voltura e proroga S.C.I.A. / D.I.A.	€ 25,00
autorizzazioni, rinnovi, varianti attività di cava	€ 700,00
autorizzazioni piani utilizzo terre e rocce da scavo	€ 50,00
Richiesta ricerche pratiche archivio - per ogni pratica	€ 30,00
Altre autorizzazioni, certificazioni, attestazioni od interventi che comportino verifiche e/o sopralluoghi (autorizzazioni insegne pubblicitarie, tende, scarichi fognatura e non, riduzione IVA, ecc..)	€ 100,00
Permessi di costruire gratuito	€ 150,00
Permessi di costruire onerosi	
per nuove costruzioni (una unità immobiliare)	€ 150,00
ogni ulteriore unità immobiliare (sino ad un massimo di € 1.000,00)	€ 80,00
Permessi di costruire in sanatoria (oltre sanzioni L.R. 19/99 e DPR 380/01)	€ 120,00
Verifiche preliminari assoggettabilità valutazione ambientale strategica (oltre ai diritti precedenti dovuti per ogni intervento)	€ 200,00
Valutazione ambientale strategica (oltre ai diritti precedenti dovuti per ogni intervento)	€ 500,00
S.C.I.A. e D.I.A. non onerosa	€ 100,00
S.C.I.A. e D.I.A. onerosa	€ 120,00
C.I.L.A.	€ 50,00
Voltura e proroga permesso di costruire	€ 60,00
Esame piano esecutivo (di qualsiasi tipo)	€ 300,00
Richiesta parere preventivo	€ 50,00
Richiesta e visura atti dall' archivio edilizio per ogni pratica*	€ 30,00

* la richiesta, motivata, può essere fatta esclusivamente dal proprietario dell'immobile o da persona da lui delegata;

N.B. IN VIGORE DAL 01/05/2016 – delibera G.C. 39 del 25/03/2016

DIRITTI DI SEGRETERIA - UFFICIO TECNICO

ISTRUTTORIA ISTANZE INSERIMENTO E/O MODIFICA DEL PRGC

DIRITTO AGGIUNTIVO (da versare esclusivamente in caso di istanze favorevolmente istruite ed entro la data di approvazione definitiva della variante di modifica del PRGC)

Modifica modalità operative con previsioni di nuova norma specifica per singola area o fabbricato	€ 150,00
Modifica tipo di intervento su fabbricati esistenti senza modifica normativa	€ 150,00
Modifica tipologia di intervento su fabbricato esistente con modifica normativa	€ 150,00
Modifica perimetro area residenziale senza aumento di volume realizzabile	€ 100,00
Individuazione possibilità di ampliamento edificio residenziale mediante spostamento di volume	€ 200,00
Individuazione nuovo lotto residenziale edificabile	€ 300,00
Ampliamento area produttiva mediante rilocalizzazione superficie territoriale da altra zona	€ 300,00
Richieste di adozione con procedure d'urgenza di varianti favorevolmente istruite limitate ad uno specifico intervento	Intero costo della procedura a carico del proponente

N.B. IN VIGORE DAL 01/05/2016 – delibera G.C. 39 del 25/03/2016

TABELLA "B"

Diritti di segreteria relativi a procedimenti di competenza dello Sportello Unico per le Attività Produttive (in vigore dal 01/01/2017)

a) Attività edilizie:

- Denuncia di inizio attività (D.I.A.) e Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.)** relativa a procedimento di edilizia produttiva attivato presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive € 200,00
- Permesso di costruire (P.d.C.)** relativo a procedimento di edilizia produttiva attivato presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive..... € 350,00
- Parere preventivo di conformità ex art. 8 comma 2 D.P.R. 160/2010 € 50,00
(per ogni endo-procedimento)

b) Attività commerciali:

- subentri, riduzioni, ampliamenti "fisiologici" per attività di commercio fisso, di pubblici esercizi, alberghiere, di distribuzione carburanti € 50,00
- subentri o nuove autorizzazioni commercio ambulante o vendita prodotti agricoli € 50,00
- nuove aperture, trasferimenti di sede e ampliamenti "non fisiologici" di esercizi di vicinato, pubblici esercizi, attività alberghiere o distributori carburante € 100,00
- nuova apertura o ampliamento "non fisiologico" di medie strutture di vendita commercio fisso..... € 250,00
- autorizzazioni, SCIA varie relative ad attività commerciali, di pubblico esercizio od artigianali non comprese nei precedenti elenchi (licenze giochi leciti, autorizzazioni temporanee, rinnovo/rilascio autorizzazioni giochi, autorizzazioni pubblico spettacolo, autorizzazioni SCIA sanitarie, SCIA vendita funghi, SCIA bed and breakfast, SCIA affittacamere, SCIA circoli privati, SCIA agriturismo..) € 35,00
- chiusura senza sub ingresso di attività di commercio fisso o di pubblico esercizio..... € 15,00

c) Altre attività:

- autorizzazioni ordinarie senza ricorso o conferenze di servizi interne od esterne nel settore industriale od agricolo..... € 80,00
- autorizzazioni che richiedano ricorso a conferenze di servizi nel settore industriale od agricolo (Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi e per effetti D.P.R. 59/2013 ecc.)..... € 150,00
- autorizzazioni ed interventi che comportino varianti semplificate al Piano Regolatore Comunale di cui all'art. 17 bis della L.R. 56/1977* € 400,00
(oltre ai corrispondenti precedenti importi)
- autorizzazioni ed interventi che sono assoggettate a procedura di verifica o processo VAS o di VIA (gli elaborati di VAS o VIA devono essere predisposti a carico del proponente)..... € 350,00
(oltre ai corrispondenti precedenti importi)

MODALITÀ DI VERSAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

Versamento su c/c postale n° 15892128
bonifico bancario Banca INTESA SANPAOLO S.P.A IBAN: IT 09 G 03069 46010 100000046109
Intestato a Comune di Vignolo – servizio tesoreria – Causale: Diritti di Segreteria

La ricevuta del versamento dovrà riportare la seguente causale:

"**DIRITTI SEGRETERIA** indicando la pratica (ad esempio PRATICA EDILIZIA S.U.A.P. oppure COMMERCIALE S.U.A.P. oppure ALTRE ATTIVITÀ S.U.A.P. ecc.) oltre il COGNOME e NOME dell'interessato"

N.B. Il versamento dei diritti di segreteria S.U.A.P. è sostitutivo dei diritti di segreteria Ufficio Tecnico previsti per il procedimento ordinario esterno al S.U.A.P. ed è aggiuntivo ad eventuali diritti per pratiche oggetto di parere od autorizzazioni in materia paesaggistica.

Nel caso di procedure che richiedano più autorizzazioni, permessi o nulla osta di competenza separatamente sia dell'Ufficio Tecnico che del S.U.A.P. vanno versati entrambi i diritti per ciascun rispettivo procedimento. Il diritto S.U.A.P. deve essere versato al Comune al momento della presentazione dell'istanza allo sportello S.U.A.P. allegando ricevuta o attestazione del versamento.

La mancanza del versamento determina automaticamente il rigetto dell'istanza.